|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | WiLink |  |

**Муниципальное образование**

**городской округ город Торжок Тверской области**

**Торжокская городская Дума**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**30.11.2022 № 153**

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области, на 2023-2025 годы**

Руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области, в целях повышения доходов местного бюджета за счет приватизации объектов
недвижимого имущества, высвобожденного из процесса производства
и не представляющего важного социального значения для осуществления полномочий органов местного самоуправления муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области, Торжокская городская Дума,
**р е ш и л а:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области, на 2023-2025 годы
(приложение 1).
2. Утвердить перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности муниципального образования город Торжок, которые планируется приватизировать в 2023-2025 годах (приложение 2).
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2023, и подлежит размещению в свободном доступе на официальных сайтах администрации города Торжка и Торжокской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Председатель Торжокской городской Думы С.А. Дорогуш**

**Врио Главы города Торжка С.В. Кулагин**

 Приложение 1

 Утвержден

решением Торжокской городской Думы

 от 30.11.2022 № 153

**Прогнозный план (программа) приватизации имущества,**

**находящегося в муниципальной собственности муниципального образования**

**городской округ город Торжок Тверской области, на 2023-2025 годы**

Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области, на 2023-2025 годы разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон от 21.12.2011
№ 178-ФЗ), Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ), Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования город Торжок, утвержденным решением Торжокской городской Думы от 28.10.2014 № 271.

Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью города Торжка, мобилизация доходов местного бюджета.

Поступления в бюджет муниципального образования город Торжок доходов от реализации муниципального имущества в рамках Федеральных законов от 22.07.2008 № 159-ФЗ, от 21.12.2011 № 178-ФЗ ожидаются в сумме
66877,6 тыс. руб., в том числе по годам:

в 2023 году - в сумме 16997,4 тыс. руб.;

в 2024 году - в сумме 28166,9 тыс. руб.;

в 2025 году - в сумме 21713,3 тыс. руб.

Указанные плановые показатели подлежат корректировке в зависимости от выбора субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на приобретение арендуемого ими муниципального имущества, способа оплаты - единовременно или в рассрочку на период, установленный действующим законодательством и принятыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами об условиях приватизации объекта муниципальной собственности.

Приложение 2

Утвержден

решением Торжокской городской Думы

от 30.11.2022 № 153

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности

муниципального образования город Торжок, которые планируется

приватизировать в 2023 - 2025 годы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Адрес (местонахождение объекта) | площадь муниципального имущества, кв.м. | Предполагаемый срок приватизации | Способ приватизации |
| 1 | учебный корпус № 1 | Тверская область, г. Торжок, Ленинградское ш., д. 24 | 1413,4 | 2024 | В соответствии с законом |
| учебный корпус № 2 | 529,0 |
| учебный корпус № 3 | 94,9 |
| мастерская | 368,4 |
| земельный участок | 22706 |
| 2 | Нежилое здание | Тверская область, г. Торжок, ул. 3-й пер. Бакунина, д. 4 | 2751,3 | 2025 | В соответствии с законом |
| земельный участок | 2561 |
| 3 | Нежилое здание | Тверская область, г. Торжок, ул. Огородная, д. 39 | 108,2 | 2024 | В соответствии с законом |
| земельный участок | 2065,4 |