

**Муниципальное образование**

**городской округ город Торжок Тверской области**

**Торжокская городская Дума**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**27.04.2023 № 185**

**О внесении изменений в решение**

**Торжокской городской Думы**

**от 30.11.2022 № 153**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ
«О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии
с подпунктом 25 пункта 3 статьи 28 Устава муниципального образования
городской округ город Торжок Тверской области, подпунктом 7.2.4. пункта 7.2
Положения о порядке управления и распоряжения имуществом,
находящимся в собственности муниципального образования
город Торжок, утвержденного решением Торжокской городской Думы
от 19.12.2013 № 219 (в редакции решений Торжокской городской Думы
от 26.03.2014 № 235, от 18.12.2014 № 284, от 18.05.2017 № 84,
от 03.09.2020 № 297 и от 20.10.2020 № 8), Торжокская городская Дума
**р е ш и л а:**

1. Внести в решение Торжокской городской Думы от 30.11.2022
№ 153 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области, на 2023-2025 годы» (в редакции решения Торжокской городской Думы от 14.02.2023 № 177) (далее-Решение) следующие изменения:

1.1. дополнить Решение пунктом 2.1. следующего содержания:

«Утвердить Перечень муниципального имущества, отчуждаемого субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках Федерального закона от 22.07.2008 № 159 ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (приложение 3).».

1.2. прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося
в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области, на 2023-2025 годы» изложить в следующей редакции:

«Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области, на 2023 - 2025 годы разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон от 21.12.2011 № 178-ФЗ), Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ), Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования город Торжок, утвержденным решением Торжокской городской Думы от 28.10.2014 № 271.

Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью города Торжка, мобилизация доходов местного бюджета.

Поступления в бюджет муниципального образования город Торжок доходов от реализации муниципального имущества в рамках Федеральных законов от 22.07.2008 № 159-ФЗ, от 21.12.2011 № 178-ФЗ ожидаются в сумме 61671,6 тыс. руб., в том числе по годам:

в 2023 году - в сумме 40791,4 тыс. руб.;

в 2024 году - в сумме 13666,9 тыс. руб.;

в 2025 году - в сумме 7213,3 тыс. руб.

Указанные плановые показатели подлежат корректировке в зависимости от выбора субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на приобретение арендуемого ими муниципального имущества, способа оплаты - единовременно или в рассрочку на период, установленный действующим законодательством и принятыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами об условиях приватизации объекта муниципальной собственности.».

1.3. В строке 1 Перечня объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области, которые планируется приватизировать в 2023 - 2025 годах цифры «2024» заменить цифрами «2023-2025».

1.4. Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области, которые планируется приватизировать в 2023 - 2025 годах, дополнить строкой 6 следующего содержания:

«

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6 | Нежилое здание | Тверская область,г. Торжок,ул. Дзержинского, д.66 | 296,4 | 2023-2025 | Продажа на конкурсе в электронной форме |

».

 1.5. Дополнить Решение приложением 3 следующего содержания:

«Перечень

муниципального имущества, отчуждаемого субъектам

малого и среднего предпринимательства в рамках Федерального закона
от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого
и недвижимого имущества, находящегося в государственной
или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами
малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений
в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Арендатор муниципального имущества | Наименование, адрес арендованного имущества | Период(срок аренды) | Площадь арендованного имущества (кв. м) |
| начало срока аренды | окончание срока аренды |
| 1 | ИП Лебедева Т.М. | Тверская область, г. Торжок, ул. Дзержинского, д. 107, пом. 14 | 03.02.2020 | 03.02.2025 | 13,3 |
| 2 | ИП Лебедева Т.М. | Тверская область, г. Торжок, ул. Дзержинского, д. 107, пом. 12 | 03.02.2020 | 03.02.2025 | 13,7 |

».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению в свободном доступе на официальных сайтах администрации города Торжка и Торжокской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Председатель Торжокской городской Думы С.А. Дорогуш**

**Врио Главы города Торжка А.С. Борунова**