|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | WiLink |  |

**Муниципальное образование**

**городской округ город Торжок Тверской области**

**Торжокская городская Дума**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**16.06.2022 № 117**

Об условиях приватизации

муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ   
«О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением   
о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования город Торжок, утвержденным решением Торжокской городской Думы от 28.10.2014 № 271, Прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области, на 2022 - 2024 годы, утвержденным решением Торжокской городской Думы от 25.11.2021 № 77   
(в редакции решений Торжокской городской Думы от 28.01.2022 № 94,   
07.04.2022 № 106 и от 16.06.2022 № 116), Торжокская городская Дума   
**решила**:

1. Утвердить прилагаемые к настоящему Решению условия приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области.

2. Комитету по управлению имуществом города Торжка (Соловьева Т.М.):

2.1. организовать подготовку документов, связанных с приватизацией объекта недвижимого имущества, указанного в приложении 1 к настоящему Решению;

2.2. внести необходимые сведения в реестр муниципального имущества муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области после государственной регистрации перехода права собственности на приватизированный объект.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию, а также размещению в свободном доступе на официальных сайтах администрации города Торжка и Торжокской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Председатель Торжокской городской Думы С.А. Дорогуш**

**Врио Главы города Торжка С.В. Кулагин**

Приложение № 1

Утверждены

решением Торжокской городской Думы

от 16.06.2022 № 117

**Условия приватизации муниципального имущества**

**Наименование имущества:** нежилое здание (гараж кирпичный на 3 машины) площадью 108,2 кв.м, с кадастровым номером 69:47:0150210:39, земельный участок с кадастровым номером 69:47:0150210:20, общей площадью 2065,4 кв.м.

Имущество находится в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области.

**Местонахождение:** Тверская обл., г. Торжок, ул. Огородная, д. 39.

**Обременения:** отсутствуют

**Способ приватизации:** электронныйаукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

**Цена имущества:** определена на основании отчета об определении рыночной стоимости от 16.05.2022 № 82/02-22, составленного в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, и составляет 991 500 (девятьсот девяносто одна тысяча пятьсот) рублей без учета НДС (20%) в том числе:

- земельный участок 654 000 (шестьсот пятьдесят четыре тысячи) рублей,

- нежилое здание 337 500 (триста тридцать семь тысяч пятьсот) рублей.

1 059 000 (один миллион пятьдесят девять тысяч) рублей с учетом стоимости НДС, в том числе:

- земельный участок 654 000 (шестьсот пятьдесят четыре тысячи) рублей,

- нежилое здание 405 000 (четыреста пять тысяч) рублей.