

**Муниципальное образование**

**городской округ город Торжок Тверской области**

**Торжокская городская Дума**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**27.04.2023 № 185**

**О внесении изменений в решение**

**Торжокской городской Думы**

**от 30.11.2022 № 153**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ   
«О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии  
с подпунктом 25 пункта 3 статьи 28 Устава муниципального образования  
городской округ город Торжок Тверской области, подпунктом 7.2.4. пункта 7.2  
Положения о порядке управления и распоряжения имуществом,   
находящимся в собственности муниципального образования   
город Торжок, утвержденного решением Торжокской городской Думы   
от 19.12.2013 № 219 (в редакции решений Торжокской городской Думы   
от 26.03.2014 № 235, от 18.12.2014 № 284, от 18.05.2017 № 84,   
от 03.09.2020 № 297 и от 20.10.2020 № 8), Торжокская городская Дума   
**р е ш и л а:**

1. Внести в решение Торжокской городской Думы от 30.11.2022   
№ 153 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области, на 2023-2025 годы» (в редакции решения Торжокской городской Думы от 14.02.2023 № 177) (далее-Решение) следующие изменения:

1.1. дополнить Решение пунктом 2.1. следующего содержания:

«Утвердить Перечень муниципального имущества, отчуждаемого субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках Федерального закона от 22.07.2008 № 159 ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (приложение 3).».

1.2. прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося  
в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области, на 2023-2025 годы» изложить в следующей редакции:

«Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области, на 2023 - 2025 годы разработан в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D86F161ECDD8760A594B63FC9A6A71E6A4691140D9CEBE2E9F4FA9E743D850D2741AB13FEAC86AFA27D4C3B41B63C87A6B20E59A0A3C85EBU6I0G) от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон от 21.12.2011 № 178-ФЗ), Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D86F161ECDD8760A594B63FC9A6A71E6A4691140D9CFBE2E9F4FA9E743D850D2661AE933E8CA74FD2CC195E55DU3I5G) от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ), [Положением](consultantplus://offline/ref=D86F161ECDD8760A594B7DF18C062BE8A661494ED9CEB579C310F2BA14D15A853355E87DAEC56BFD2FDF97EC5462943C3C33E79B0A3E86F761CA48U1I7G) о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования город Торжок, утвержденным решением Торжокской городской Думы от 28.10.2014 № 271.

Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью города Торжка, мобилизация доходов местного бюджета.

Поступления в бюджет муниципального образования город Торжок доходов от реализации муниципального имущества в рамках Федеральных законов от 22.07.2008 [№ 159-ФЗ](consultantplus://offline/ref=576083DEFCBC5E918634FB1FEDD82FC57CD7C65F70EAECC696BFFDBC1077A664424299B2612DA5830A25FD8B84UDL6F), от 21.12.2011 [№ 178-ФЗ](consultantplus://offline/ref=576083DEFCBC5E918634FB1FEDD82FC57CD7C65F70EBECC696BFFDBC1077A664424299B2612DA5830A25FD8B84UDL6F) ожидаются в сумме 61671,6 тыс. руб., в том числе по годам:

в 2023 году - в сумме 40791,4 тыс. руб.;

в 2024 году - в сумме 13666,9 тыс. руб.;

в 2025 году - в сумме 7213,3 тыс. руб.

Указанные плановые показатели подлежат корректировке в зависимости от выбора субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на приобретение арендуемого ими муниципального имущества, способа оплаты - единовременно или в рассрочку на период, установленный действующим законодательством и принятыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами об условиях приватизации объекта муниципальной собственности.».

1.3. В строке 1 Перечня объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области, которые планируется приватизировать в 2023 - 2025 годах цифры «2024» заменить цифрами «2023-2025».

1.4. Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области, которые планируется приватизировать в 2023 - 2025 годах, дополнить строкой 6 следующего содержания:

«

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6 | Нежилое здание | Тверская область,  г. Торжок,  ул. Дзержинского, д.66 | 296,4 | 2023-2025 | Продажа на конкурсе в электронной форме |

».

1.5. Дополнить Решение приложением 3 следующего содержания:

«Перечень

муниципального имущества, отчуждаемого субъектам

малого и среднего предпринимательства в рамках Федерального закона   
от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого   
и недвижимого имущества, находящегося в государственной   
или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами   
малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений   
в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Арендатор муниципального имущества | Наименование, адрес арендованного имущества | Период  (срок аренды) | | Площадь арендован  ного имущества (кв. м) |
| начало срока аренды | окончание срока аренды |
| 1 | ИП Лебедева Т.М. | Тверская область, г. Торжок, ул. Дзержинского, д. 107, пом. 14 | 03.02.2020 | 03.02.2025 | 13,3 |
| 2 | ИП Лебедева Т.М. | Тверская область, г. Торжок, ул. Дзержинского, д. 107, пом. 12 | 03.02.2020 | 03.02.2025 | 13,7 |

».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению в свободном доступе на официальных сайтах администрации города Торжка и Торжокской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Председатель Торжокской городской Думы С.А. Дорогуш**

**Врио Главы города Торжка А.С. Борунова**